

“桃远608”轮市场价格司法评估报告

兹证明，受宁波海事法院的委托，下列署名司法评估人员于2022年7月，根据宁波海事法院司法评估委托书（（2022）浙72委评字第38号）相关司法评估要求，对宁波海事法院办理的申请执行人浙江舟山定海海洋农村商业银行股份有限公司与被执行人林国平、胡萍、舟山市普陀远洋渔业有限公司船舶抵押合同纠纷一案相关事宜进行公正、公平的司法评估。

现报告如下。

1 船舶信息

船名	: 桃远 608
船籍港	: 舟山
船舶种类	: 专业远洋渔船（鱿钓船）
检验机构	: CCS
船检登记号	: 000000018111
呼号	: BZU4S
造船厂	: 台州市宏泰船业有限公司
建成日期	: 2018年8月24日
总长/船长/船宽/型深	: 60.00/53.45/8.60/6.00 米
总吨/净吨	: 741/279
船舶所有人	: 舟山市普陀****有限公司
设计吃水	: 3.55 米
设计排水量	: 1129.40 吨
航区	: 国际航区

2 司法评估要求

对“桃远608”轮的市场价格进行评估。

3 船舶技术状况查勘情况

司法评估人员于2022年7月1日0900时左右登靠泊在舟山市普陀区沈家门远洋码头第三档的专业远洋渔船（鱿钓船）“桃远608”轮进行现场技术勘验，司法评估人员登船时，该轮左舷靠“顺泽807”轮外档。

3.1 船体

本船为钢质、双甲板、双层底、单机、单桨、单舵、球鼻艏、圆艉、横骨架式结构、电焊焊接式、艏机型船型。主要用于东南太平洋、西北太平洋海区等鱿鱼活动水域，或其他许可海区鱿鱼活动水域，采用灯光引诱集鱼方式进行机械或人工钓捕鱿鱼。全船设7个水密横舱壁，4个鱼舱，1个速冻间。全船外板能目测到的部位线型基本光顺、油漆较完整，钢板腐蚀程度较轻；鱼舱舱盖已打开，鱼舱舱口围和舱口盖外观良好，鱼舱内设施外观尚可；甲板舾装件（人孔盖、舱口盖、带缆桩）外观尚可；水线以下船体外板情况未见。

3.2 锚设备

配备2只两爪锚，每只重量为780千克。锚链为直径28MM有档链，锚链长度为12.5米，锚索为直径30MM的钢丝绳，长度为477米。1台锚机。以上设备外观尚可。

3.3 通讯系统

配备中高频无线电装置1套；甚高频无线设备1台；应急无线电示位标1台；航行警告接收机1台；救生艇筏双向无线电话3台；雷达应答器2台。以上设备外观良好。

3.4 航行设备

该船技术规格书上记载配备雷达2个；磁罗经1台；标准罗经1套；电罗经1台；卫星导航仪1套；彩色鱼探仪1套。以上设备外观良好，但1个雷达和彩色鱼探仪已被拆除，实船未见到。

3.5 救生设备

本船设一艘NM43R型6P玻璃钢救助艇，设A型20人和25人救生筏各2只；救生圈6只；救生衣43件，救生服39件；抛绳设备1只。以上设备外观尚可，但实船少一只25人救生筏，另三只救生筏检修日期应该为2021年11月之前，检修日期已经超期。

3.6 消防设备

配备消防泵1台，应急消防泵1台；消防水枪9套、消火栓8只；灭火器26只；手提式泡沫枪1个，消防员装备1套；另有固定式二氧化碳灭火系统用于机舱的保护。以上设备外观尚可。

3.7 轮机部分

- 1) 机舱配备1台主机，型号为LB6250Z-1柴油机，功率725kW，转速为710r/min，出厂日期2017年11月，制造厂为淄博柴油机厂。
- 2) 本船设有4台交流发电机组，作船上动力设备、捕捞设备和照明设备、通信设备等用电。

其中：

2台发电机组额定功率为400KW，额定转速为1000r/min，额定电压400V，原动机型号为8170ZCD441-1，额定功率441KW，额定转速为1000r/min，制造厂为潍坊柴油机厂，2017年11月生产。

1台发电机组额定功率为300KW，额定转速为1000r/min，额定电压400V，原动机型号为X6170ZCD330-1，额定功率330KW，额定转速为1000r/min，制造厂为潍坊柴油机厂，2018年5月生产。

1台发电机组额定功率为90KW，额定转速为1500r/min，额定电压400V，原

动机型号为WP6CD132E200，额定功率120KW，额定转速为1500r/min，制造厂为潍坊柴油机厂，2018年5月生产。

- 3) 立式主配电板6屏。
- 4) 空压机2台，应急空压机1台，320L空气瓶2个，80L空气瓶1个，使用压力均为3MPa。
- 5) 以上设备外观良好。

3.8 传动装置

- 1) 传动装置包括齿轮箱、轴系及推进器。
- 2) 减速齿轮箱1台，型号为GWC39.41，减速比3.05：1，制造厂为杭州前进齿轮箱集团有限公司。
- 3) 艏轴直径215mm，中间轴直径180mm，材料均为35#钢。
- 4) 螺旋桨为四叶定距桨，直径2550mm。

3.9 渔捞冷冻设备

- 1) 该船技术规格书记载全船二舷各设鱿鱼钓机15台，两舷上方设鱿鱼诱鱼灯，共126盏，均为3 KW，捕鱼作业灯2盏。冷藏鱼舱总容积为556.03立方，冻结间总容积为103.72立方。本船安装3台单机双级制冷压缩机组，单机制冷量为103kW。
- 2) 实船鱿鱼钓机和捕鱼作业灯已被拆走，诱鱼灯灯泡拧下后放在鱼舱内。

3.10 船舶证书和船检记录

3.10.1 船舶证书

证书名称	签发日期	有效期
国际渔船安全证书	2020年12月29日	2023年08月23日
国际吨位证书	2020年12月29日	
国际防止生活污水污染证书	2020年12月29日	2023年08月23日

国际防止油污证书	2020 年 12 月 29 日	2023 年 08 月 23 日
国际防污底系统证书	2020 年 12 月 29 日	
国际防止空气污染证书	2020 年 12 月 29 日	2023 年 08 月 23 日

3.10.2 检验记录

检验项目	检验日期
船底外部检验	2020 年 12 月 29 日
年度检验（应检日期）	2021 年 08 月 23 日（未检）

3.11 船上存油情况

- 1) 据船东方林先生介绍，船上有存油90吨左右。
- 2) 但因船上没有测量工具和舱容表，评估机构无法对存油进行确认。
- 3) 本船价评估报告中的船舶价格不包括油料。

3.12 船舶技术状况小结

经现场查勘，司法评估人员认为“桃远608”轮船体结构（外板、上层建筑围壁）油漆较完整，钢板腐蚀程度较轻。机电、通导、渔捞等设备外观良好。该船总体技术状况良好。

4 市场价值评估

（以下价格单位均为人民币）

4.1 通则

一般来说，船舶的评估价格取决于以下各要素：

- ⇒ 船舶的原始性能、结构特点和主要设备状况；
- ⇒ 船龄长短；
- ⇒ 船舶目前的技术状态；
- ⇒ 船舶检验机构的社会认可度；
- ⇒ 船舶特检证书的有效期；

- ⇒ 船舶营运条件的优劣；
- ⇒ 航运公司的管理水平和船员的综合素质；
- ⇒ 船舶的维护保养；
- ⇒ 目前市场对该类船舶的需求状况。

船舶价格的评估有多种方法，如市价折余法，市场售价类比法，重置价格法，收益现场法，外汇换算法等。具体项目采用何种方法，必须根据船舶的实际情况而定。

综合考虑“桃远608”轮的实际情况和当前市场特点，本报告拟采用两种方法，相互比较、印证，以便能得到一个较为客观、公正、科学的结论，其中有：基于重置价格法的船龄比例、市价折余法，以及基于二手船舶市场售价类比法。

4.2 价格评估基准日

价格评估基准日确定为2022年7月。

4.3 方法一：市场售价类比法

司法评估人员在2022年7月向周边地区曾经建造过类似船舶的船厂和拥有该类船舶的船东，对类似船舶建造成本和目前市场价值进行了调查。

据宁波振鹤船业有限公司严先生介绍，该公司承接过多条专业远洋渔船（鱿钓船）的建造，其中2017年完工的鱿钓船中就有总长/船宽为60.00/8.60米的船型，该船型和“桃远608”轮主尺度基本一致。该船型船体部分造价约600万元，机电设备约450万元，冷冻舱和鱿钓设备约300万元，含证书当时总造价在1500万元左右。

据舟山市嘉德远洋渔业有限公司金先生介绍，他们公司有多条专业远洋渔船（鱿钓船），宽为8.6米的。宽度8.6米5年左右船龄的专业远洋渔船（鱿钓船）当时造价为1500万元，因远洋渔船指标费用和建造成本上涨，宽度8.6米5年左右船龄的鱿钓船现在市场价值和原新船造价（含证书）差不多，约为1400—1500万元左右（含证书）。

据舟山另一个拥有类似船舶的船东邵先生介绍，他在2016-2017年间打造宽度8.2米鱿钓船时船厂全包是888万，后来付给船厂901万，由于部分设备不好，后来自己增加了部分设备差不多在1100万左右，加船网指标150万，共花了1250万元，现在这个船值1200万元左右。他们公司没有宽度8.6米的鱿钓船，但他们了解此类船的行情，因远洋渔船指标费用上涨，宽度8.6米5年左右船龄的鱿钓船现在市场价值和原新船造价（含证书）差不多，约在1400-1500万元左右（含证书）。

根据以上调查，并考虑到题述船舶技术状况良好，因此我们认为“桃远608”轮（在设备齐全、船舶检验证书有效情况下）在评估基准日时的船舶市场价值为人民币1400万元左右。考虑“桃远608”轮30台鱿鱼钓机、2盏捕鱼作业灯、1台雷达、1台彩色鱼探仪、1只25人救生筏等设备没在实船上/2021年度年检未进行且2023年换证检验临近这些综合情况，评估机构认为在评估基准日时“桃远608”轮船市场价值为人民币1200万元左右。

4.4 方法二：重置价格法

根据上文对宽度8.6米5年左右船龄的专业远洋渔船（鱿钓船）轮建造成本的评述，2018年8月时“桃远608”轮建造成本为人民币1500万元。由于2021年初以来造船主要原材料和设备价格上扬，及近几年来船舶证书成本上涨，我们认为现在其合理重置新船造价应该在人民币1700~1800万元之间，其中的价格区间系因建造船厂的规模和名声而存在的上下浮动空间。考虑到题述船舶造船厂的规模和技术能力，我们最终采纳的重置新船造价为人民币1700万元。

重置折余价 = 造价 - [(造价 - 残值) ÷ 可使用年限 × 已使用年限]

= 1700万 - [(1700万 - 111.6万) ÷ 35年 × 3.92年]

= 1522万

式中：

造价： 经调查，目前该类船舶在同类船厂造价约1700万元；

残值：空船重量×每吨拆船价，从该轮有关资料中经计算该轮空船重量为620吨，目前该类船舶拆船价约为每吨人民币1800元左右，残值为111.6万；

可使用年限：该类船舶最长使用年限农业部规定为35年，该轮建造完工于2018年8月，至2022年7月已使用3.92年。

根据计算重置折余价为1522万元，考虑“桃远608”轮30台鱿鱼钓机、2盏捕鱼作业灯、1台雷达、1台彩色鱼探仪、1只25人救生筏等设备未在实船上/2021年度年检未进行且2023年换证检验临近这些综合情况，评估机构认为在评估基准日时“桃远608”轮重置折余价为人民币1322万元左右。

4.5 二种价格评估方法比较

比对二种评估方法得到的结果，充分考虑该轮在价格评估基准日的技术、营运、市场需求等状况，司法评估机构认为通过市场交易价格比较法得出的结果较重置法得出的结果应更为接近可能的合理价格，因此我们认为题述船舶在评估基准日的船舶价格约为人民币1200万元。

5 鉴定结论

“桃远608”轮在评估基准日2022年7月时的市场价值约为人民币1200万元。此价格不包括船上存油。

6 备注

- 1) 以上评估及报告对任何利益方均无偏见，谨此声明；
- 2) 本评估价格仅供参考；
- 3) 本评估报告自报告签发之日起一年内有效。

2022年7月4日

上海双希保险公估有限公司

(严小明)

公估师/咨询验船师

(彭大洪)

副总经理

7 附件

- | | | |
|----|---------------|-------|
| 1) | 司法鉴定委托书 | (2页) |
| 2) | 鉴定机构及人员证书 | (3页) |
| 3) | 中国船级社国际渔船检验证书 | (32页) |
| 4) | 所有权和国籍证书 | (4页) |
| 5) | 现场查勘照片40张 | (5页) |