



“国茂3”船
价格评估报告书

国宏信浙江〔2023〕（评）字第 0408 号



国宏信价格评估集团有限公司浙江分公司

二〇二三年三月



目录

一、 价格评估标的	1
二、 价格评估目的	1
三、 价格评估基准日	1
四、 价格定义	1
五、 价格评估依据	1
六、 价格评估方法	2
七、 价格评估过程	2
八、 价格评估结论	2
九、 价格评估限定条件	2
十、 价格评估声明（重要事项披露）	3
十一、 价格评估作业日期	3
十二、 价格评估报告日	3
十三、 价格评估人员	3
十四、 附件：	3
附件一：“国茂3”船现场勘验报告	5
附件二：“国茂3”船现场勘验表	10
附件三：“国茂3”船现场勘验照片	12
附件四：司法评估委托书	16
附件六：评估机构资质证书	19
附件七：评估人员执业证书	20



“国茂3”船价格评估报告书

国宏信浙江〔2023〕（评）字第 0408 号

宁波海事法院：

受贵院《司法评估委托书》【（2023）浙 72 委评字第 12 号】的委托，根据评估要求，本机构遵循合法、公正、科学的原则，按照规定的标准、程序和方法，依法对锚泊于舟山市岱山县高亭镇港龙码头锚地的“国茂3”船的价值进行价格评估。有关情况综述报告如下：

一、价格评估标的

价格评估标的为“国茂3”船。

二、价格评估目的

确定标的在价格评估基准日的船舶市场价值，为贵院办案需求提供参考依据。

三、价格评估基准日

2023 年 03 月 03 日。

四、价格定义

价格评估结论所指价格是“国茂3”船在评估基准日的市场价格。

五、价格评估依据

（一）法律、法规

1. 《中华人民共和国资产评估法》；
2. 《中华人民共和国价格法》1998 年 5 月 1 日施行；
3. 《浙江省（涉案物）价格鉴定规程》2010 年 10 月 1 日实施；
4. 浙江省人民法院实施（人民法院对外委托司法评估管理规定）细则 2010 年 10 月 22 日施行。

（二）操作规程和取价依据

1. 《浙江省（涉案物）价格鉴定工作规程》2010 年 10 月 1 日实施；



- (三) 贵院方提供的《司法评估委托书》和“国茂3”船的相关资料。
- (四) 现场勘验资料。
- (五) 评估人员勘验及调查取得的资料。

六、价格评估方法

本次评估采用市场法，也称市场价格比较法、现行市价法。它是通过市场调查，选择一个或几个与价格鉴证标的相同或类似的参照船作为计较对象，分析比较价格鉴证标的与参照之间的差异并进行调整，从而确定价格鉴证标的价格的方法。

七、价格评估过程

- (一) 收集评估所需资料；
- (二) 熟读和研究主要技术资料，确定相关证书的准确性、符合性和完整性；
- (三) 向有关机构和企业就同类船舶的市场交易情况、同类船舶行业市场现状进行调研；
- (四) 在了解基本情况后确定“国茂3”船船舶勘验资料，指派评估人员对“国茂3”船实施登船现场勘验。

在初步了解情况基础上，评估人员根据国家及行业有关规定、标准和惯例，严格按照价格评估的程序和原则，通过认真分析研究现有资料，船舶市场价格调查，对“国茂3”船在评估基准日的市场价值进行了客观、公正的分析和计算。通过市场比较法给出最终评估价格。

八、价格评估结论

“国茂3”船在评估基准日的市场价值为：

人民币肆佰贰拾柒万肆仟柒佰元整（¥4,274,700.00）。

九、价格评估限定条件

- (一) 委托方提供的资料客观、真实。
- (二) 本次对价格评估标的的界定和数据的采用，是在价格评估基准日这一时点下进行的，价格评估中所选取的价格依据和费用标准都可在现行公开市场上存在和成立，也是在评估基准日上有效的。
- (三) 价格评估标的无其它项权利争议。



十、价格评估声明（重要事项披露）

- （一）价格评估报告书受报告书所述的限定条件的限制。
- （二）“国茂3”轮非“三无”船舶。
- （三）因船东（被执行人）放弃机构勘验时到场权利，非船属物品是否有存于本船及船属物品是否存在船外情况不明。
- （四）本评估报告未考虑资产交易相关费用和相关税费。
- （五）本评估报告仅对本次委托有效，不做他用。若改变价格评估目的及使用条件需向本机构咨询后作必要修正，甚至重新评估。
- （六）价格评估报告书未经本机构同意，不得向委托方及有关当事人之外的任何单位、个人提供。报告书的全部或部分内容，不得发表于任何公开媒体上。
- （七）价格评估机构和评估人员与价格评估标的、与有关当事人没有利害关系。
- （八）本评估报告与任何利益方均无偏见，且保留对本报告书的解释权。
- （九）本报告书自签发之日起，有效期为一年。

十一、价格评估作业日期

2023年2月27日至2023年3月10日

十二、价格评估报告日

2023年3月10日

十三、价格评估人员

姓名	执业资格名称	资格证号	签名
王明理	船舶	京 000068	
伍波文	价格鉴证	0021387	

十四、附件：

- 附件一：“国茂3”船现场勘验报告
- 附件二：“国茂3”船现场勘验表
- 附件三：“国茂3”船现场勘验照片



附件四：司法评估委托书

附件五：评估机构营业执照

附件六：评估机构资质证书

附件七：评估人员执业证书

国宏信价格评估集团有限公司浙江分公司

2023年3月10日



附件一：

“国茂3”船现场勘验报告

受宁波海事法院委托，本机构下列署名评估师于2023年3月2日在舟山市岱山县高亭镇港龙码头，对锚泊在锚地的“国茂3”船实施了登船勘验。在此基础上，价格鉴证人员结合市场调查、专业调研、技术分析、相关数据统计，对标的船的市场价值实施价格评估，具体报告如下：

一、船舶基本资料：

船舶名称：国茂3
船籍港：舟山
船舶种类：散货船
船舶总长：99.8米
船舶型宽：15.8米
船舶型深：7.1米
总/净吨：2965/1660
载重吨：4992吨
建造时间：2005年08月22日
所有人：岱山公司，法定代表人：戎
船舶基本情况：

该船为5000吨级散货船，钢质、单甲板、艏机型，混合骨架式，球鼻艏，方艏，单机，单桨，单壳双底，主机功率1765kw，斯贝克锚，电动液压舵，左舷配重力倒臂式11人救生艇一艘。该船允许装载海底电缆。“国茂3”船于2005年在临海市宏盛造船有限公司建造完工，已投入使用17年。主要从事国内沿海散货运输，于2022年7月28日停航。经核查船舶现存资料，该船安全管理运营基本正常，相关专业、技术资料基本齐全。该船所有权证书、国籍证书、最低安全配备证书齐全有效。

“国茂3”船未按货船适航证书要求在2022年8月31日前完成中间检验，因此船检证书已失效。该船目前正处于临修状态，由于停航已半年之久，加之证

书失效,若船舶拟重新恢复船检证书的有效性将必然导致船舶检验和修理范围的扩大。

注: 1、船舶数据资料来自于船舶所有权登记证书。

2、该船目前锚泊于舟山市岱山县高亭镇港龙码头锚地, 详见图 1-1。



图 1-1 国茂 3 所在位置

二、船舶证书及图纸信息

(一) 证书签发日期及有效期

序号	证书名称	签发日期	有效期	证书状态
1	船舶所有权登记证书	2009-11-05	永久	有效
2	船舶国籍证书	2020-05-14	2025-05-13	有效
3	海上船舶检验证书簿	2017-09-30	2022-08-31	部分失效
4	船舶最低安全配员证书	2020-05-09	2025-05-13	有效
5	海上货船适航证书	2021-08-31	2022-08-31	失效

注: 未在船上发现其他相关的证书、资料、文件。

(二) 图纸信息

勘验时, 未在船上发现相关的船舶图纸资料。

三、现场勘验

(一) 勘验信息

- 1、勘验时间 : 2023 年 3 月 2 日
9:30 — 11:30
- 2、勘验地点 : 舟山市岱山县高亭镇港龙码头
- 3、勘验人员 : 王明理、钱华春、唐益君、伍波文

(二) 勘验情况说明



登船勘验时，船舶锚泊于舟山市岱山县高亭镇港龙码头锚地，管船单位于2023年2月27日接手管船。船舶于2022年7月28日停航，已停航半年。

（三）船体部分基本情况

主甲板：主甲板锈蚀程度中度，部分区域存在明显锈蚀情况，油漆涂层脱落严重，结构变形程度中度，焊缝成型质量一般。

艙楼甲板：艙楼甲板中度程度锈蚀，结构变形程度中度，甲板局部少量掉漆。布置有两台绞缆机及锚机，设备外表中度锈蚀，锚机底座锈蚀情况较严重。系缆桩、导缆孔等结构完整，表面中度锈蚀。主甲板通往艙楼甲板的楼梯锈蚀程度良好，楼梯扶手底部焊接缝开裂，存在安全隐患。

艙甲板：艙甲板锈蚀程度严重，结构变形程度中度，甲板油漆脱落严重。导览桩锈蚀明显，无明显变形，绞缆机基座锈蚀严重。

船外板：本船外板腐蚀程度中度，局部变形较为明显。吃水线附近油漆涂层局部脱落，船舫2.6米水线附近船板内凹变形明显。焊缝成型质量一般，船舶水线，船名，船籍港清晰可见。左右船舷外板锈蚀程度中度，结构变形情况严重。艙部舵叶和螺旋桨结构未完全露出水面，船底外板由于条件限制未进行勘验。

内底板：内底板锈蚀程度严重，存在大片锈蚀。内底板结构程度变形程度中度。

货舱内部：全船共有2个货舱，舱盖形式为钢质箱形加帆布风雨密舱口盖。勘验时，船舶处于空载状态，2个货舱舱口盖全部打开。货舱舱口角隅、侧壁板等结构完整，中度锈蚀。舱口围内侧局部油漆涂层脱落且有块状锈蚀；舱口围壁外侧、舱口围扶强材焊缝质量一般，未见明显变形，涂层少量脱落，中度锈蚀。货舱骨架特别是肋骨局部变形严重。

各舱室：驾驶室门窗结构完整。驾驶台设备设施外观基本整洁；驾驶室内设驾控台、海图室、报务室，外观基本整洁。艙尖舱骨架和涂料情况良好，各居住舱室船员生活舱状态一般。

舱口盖：舱口盖外表面涂层状况较差，涂层锈蚀严重；滚轮、滚轮轨道保



养一般，局部存在油漆涂层脱落和边缘锈蚀情况。

（四）设备部分基本情况

主机：主机生产厂家为宁波中策动力机电集团有限公司，300型柴油机，额定功率为1765kw，机体表面清洁度尚好，机器部件及管路系统无明显锈蚀，主机铭牌清晰可见。齿轮箱机体表面油漆涂层尚好，清洁度尚好。

发电机组：外观整洁度良好，机体表面涂层无脱落，底座部分无明显油污，管路无明显锈蚀情况。

舵设备：舵机是台州市椒江万里航行设备厂生产，扭矩为100KN.m。勘验时因条件限制，舵机情况不明

锚设备：锚机生产厂家为台州大洋渔轮修造有限公司，额定功率为30kw。勘验时询问管船公司得知锚机基本失效。

通导设备：通导设备外观未见异常，表面清洁度尚可。

防污设备：防污设备外观油漆完整，无显著锈蚀情况。

空气瓶：设备外观油漆完整，无显著油污附着。

配电板：机舱集控室配电板结构完整，无显著破损、锈蚀，监控台仪表外观正常。

无线电设备：无线电设备外观未见异常，表面清洁度尚可。

各泵部、管系：消防泵损坏，其他泵部、管系少量油污、无明显破损、局部锈蚀。

（五）勘验结论

根据现场评估师对该船况的分析讨论，以及船舶结构特点和主要设备老化状况综合判断，给出如下勘验结论：

1. 该船为散货船，船龄17年，勘验时船舶轮机日志、航海日志均在船上，且记载清晰。
2. 据管船人员介绍船上无轻柴油。
3. 该船船体结构无明显变形情况，主甲板状况一般，船体外板局部变形严重，锈蚀程度一般；船舶处于空载状态，货舱内部骨架局部变形明显，内底板锈蚀严重，舱口围板内侧有锈蚀情况。



4. 机舱结构保养状况一般，无明显油漆脱落现象；据管船公司反映消防泵损坏，其中一台辅机无法启动，一台辅机满足日常生活需要可以使用，主机与另一台辅机未启动，情况不明；锚机基本失效，舵机情况不明，救生艇证书失效。

5. 因船东（被执行人）放弃机构勘验时到场权利，非船属物品是否有存于本船及船属物品是否存在船外情况不明。

6. 勘验时受条件限制，船舶未试航、设备未做效用试验。

国宏信价格评估集团有限公司浙江分公司

2023年3月10日



附件二：“国茂3”船现场勘验表



国茂3 散货船现场勘验表

GHXZJ--(2023)--PG--0408--01

国茂3 散货船现场勘验表

勘验日期: 2023年3月2日

委托方: 宁波海事法院

勘验地点: 舟山市岱山县高亭镇港龙码头对面锚地

船名	国茂3	船舶类型	散货船	船体材料	钢制	船籍	舟山		
建造年月	2005-08-22		建造厂家	临海市宏盛造船有限公司					
船舶性能									
总长	99.80米	型宽	15.80米	型深	7.10米	空载吃水	3.196米		
总吨	2965	净吨	1660	参考载货量	4992吨				
主机功率	1765KW	发电机功率		航速		适航区域	近海		
船舶停靠									
泊位		艏吃水		艉吃水		平均吃水			
船体部分									
项目	锈蚀程度				结构变形程度				备注
	无	良好	中度	严重	无	良好	中度	严重	
主甲板			✓				✓		油漆脱落严重
锚甲板			✓				✓		锚甲板底漆脱落严重
左右船舷外板			✓					✓	船舷外板变形严重
内底板			✓				✓		内底板变形严重



国茂3 散货船现场勘验表

GHXZJ--(2023)--PG--0408--01

船内结构		✓	✓			✓	✓		空载, 船内结构变形严重
各舱室		✓				✓			导致外观锈蚀严重
舱口盖		✓				✓			漆层锈蚀严重
其他部位		✓				✓			
设备部分									
项目外观	差	较差	一般	良好	备注				
主机			✓						叶片清晰, 无明显锈蚀
发电机组1			✓						外观整洁良好
发电机组2			✓						
舵设备			✓						条件限制, 情况不明
锚设备			✓						锚设备如基座失效
无线电设备			✓						外观未见异常
通导设备			✓						外观未见异常
其他设备			✓						
防污设备			✓						油漆完整, 无明显锈蚀
空气瓶			✓						无显著油污附着
配电板			✓						结构完整, 外观正常
各泵部、管系			✓						消防泵损坏



需说明事项	<p>柴油：据管艇人介绍船上一无柴油。</p> <p>润滑油：</p> <p>备品、备件：</p> <p>未在船上物资：自岛未至场，非船属物品及船上物品是否丢失情况不明。</p> <p>他人寄放船上：</p> <p>消防泵损坏，其中一台辅机无法启动，一台辅机满足日常生活。主机与另一台辅机未启动，情况不明。</p>
-------	---

船方签字：蒋成清

勘验人员：丁胜 蒋成清 王波文

附件三：“国茂3”船现场勘验照片



船名照片



船舶侧身



船籍港



一、二号货舱



艙楼甲板



甲板室外观



300 型柴油机



淡水冷却器



分油机



配电板



废气锅炉



二氧化碳间



航海日志



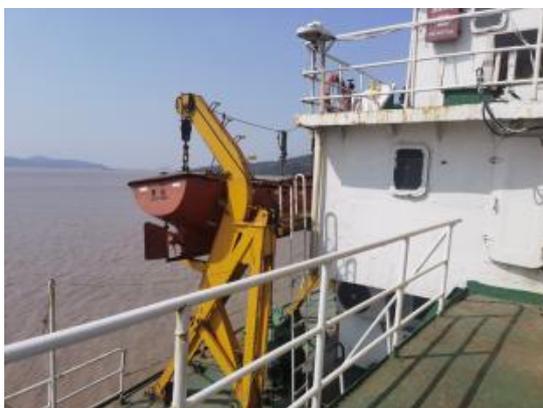
轮机日志



东风牌柴油机



水密门



救生筏（证书失效）



吃水线（变形明显）



驾驶室



海图室



船员生活区



一号货舱



二号货舱



铰链式舱盖